



AVISO DE INTENCIÓN DE ADOPTAR UNA DECLARACIÓN NEGATIVA MITIGADA Y DE UN PERIODO DE COMENTARIOS PÚBLICOS PARA LA EVALUACIÓN AMBIENTAL PRELIMINAR — EQUIVALENTE Y EL PLAN DE REMOCIÓN DE TIERRA



PARA: Agencias, organizaciones y partes interesadas

TÍTULO DEL PROYECTO: Proyecto importante de modernización de la Escuela Preparatoria James A. Garfield

ASUNTO: Aviso de Intención de Adoptar una Declaración Negativa Mitigada y de un Periodo de Comentarios Públicos para la Evaluación Ambiental Preliminar-Equivalente (PEA-E, por sus siglas en inglés) y el Plan de Remoción de Tierra (SRP, por sus siglas en inglés)

Por la **presente se notifica** que el Distrito Escolar Unificado de Los Ángeles (LAUSD o Distrito), como la agencia líder en virtud de la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA, por sus siglas en inglés), ha preparado un Estudio Inicial (IS, por sus siglas en inglés) para el proyecto principal de modernización de la Escuela Preparatoria James A. Garfield (proyecto propuesto), de conformidad con la CEQA (Código de Recursos Públicos [PRC, por sus siglas en inglés]), División 13, Sección 21000 y siguientes. [Estatutos de la CEQA] y el Código de Regulaciones de California [CCR, por sus siglas en inglés], Título 14, División 6, Capítulo 3, Sección 15000 y siguientes. [Directrices de la CEQA]. Con base en las conclusiones del IS, el LAUSD determinó que el proyecto propuesto no tendría impactos adversos significativos en el medio ambiente después de la implementación de las medidas de mitigación y es apropiada una Declaración Negativa Mitigada (MND, por sus siglas en inglés). El Distrito está proporcionando un aviso público de conformidad con las secciones 15072 y 15073 del Título 14, Capítulo 3, del CCR, en su forma enmendada. Se notifica además que se ha preparado una Evaluación Ambiental Preliminar - Equivalente (PEA-E, por sus siglas en inglés) y un Plan de Remoción de Tierra (SRP, por sus siglas en inglés) para el proyecto propuesto y están disponibles para su revisión.

UBICACIÓN DEL PROYECTO: El campus de la Escuela Preparatoria Garfield (HS) de 19.3 acres está ubicado en 5101 East Sixth Street en el Este de Los Ángeles, un área no incorporada dentro del Condado de Los Ángeles.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO: El proyecto propuesto está diseñado para abordar las preocupaciones físicas más críticas de los edificios y terrenos de Garfield HS mediante el reemplazo, la renovación y la modernización de edificios para proporcionar instalaciones seguras y mejor alineadas con el programa de instrucción actual. El proyecto propuesto incluye la demolición de dos edificios permanentes y dos edificios portátiles, la demolición de un puente peatonal en el segundo piso, la construcción de un estacionamiento para el personal y la construcción de un nuevo edificio permanente que ofrecerá áreas de apoyo y espacios de aprendizaje adecuados. Además, el proyecto propuesto incluye mejoras y reemplazos de los servicios públicos e infraestructuras antiguas, la convergencia del Protocolo de Internet (IP, por sus siglas en inglés) y nuevos jardines y paisajismo. También se implementaría una modernización limitada de las estructuras existentes, incluidas las instalaciones accesibles, de conformidad con los requisitos de la Ley para Estadounidenses con Discapacidades (ADA, por sus siglas en inglés) y la modernización sísmica de conformidad con el Proyecto de ley 300 de la Asamblea de California. El PEA-E y el SRP presentan los hallazgos de las investigaciones de evaluación del sitio realizadas para este proyecto propuesto. El campus no figura en ninguna de las listas compiladas en virtud de la Sección 65926.5 del Código de Gobierno.

DISPONIBILIDAD DE DOCUMENTOS: El IS-MND, el PEA-E y el SRP están disponibles electrónicamente para su revisión pública en las ubicaciones que se indican a continuación.

- Escuela Preparatoria Garfield (Oficina principal) - 5101 E 6th St, Este de Los Ángeles, CA 90022
- Sitios web de la Oficina de Salud y Seguridad Ambiental del LAUSD:
 - CEQA IS-MND (<https://www.lausd.org/ceqa>)
 - PEA-E and SRP (<https://www.lausd.org/siteassessment>)
- Centro de Intercambio de Información del Estado de California (<https://ceqanet.opr.ca.gov/>)

PERIODO DE REVISIÓN PÚBLICA: El IS-MND (preparado de conformidad con el CCR, Título 14, Sección 15073 [a]), el PEA-E y el SRP están disponibles para su revisión y comentarios públicos del 17 de abril de 2024 al 17 de mayo de 2024.

RESPUESTAS Y COMENTARIOS: Por favor, indique a una persona de contacto para su agencia u organización y envíe sus comentarios a:

Preguntas y comentarios sobre CEQA y PEA-E

Distrito Escolar Unificado de Los Ángeles
Oficina de Salud y Seguridad Ambiental
Atención: Christy Wong, Gerente de proyectos de CEQA
333 South Beaudry Avenue, 21st Floor,
Los Angeles, CA 90017
Correo electrónico: CEQA-comments@lausd.net
Incluya «Garfield HS Major Mod» en la línea de asunto.

REUNIÓN PARA LA PRESENTACIÓN DE COMENTARIOS: El LAUSD llevará a cabo una reunión pública virtual el 8 de mayo de 2024 a las 6:00 p.m. Conéctese a través de Zoom o por teléfono:

- Enlace a la reunión en línea de Zoom: <https://lausd.zoom.us/j/81131182486>; número de identificación de la reunión del seminario web en línea de Zoom: **811 3118 2486**
- Número de teléfono: +1 213-338-8477; número de identificación **811 3118 2486**

Se anima a todas las agencias, organizaciones y partes interesadas a asistir a la reunión.

AUDIENCIA DE LA JUNTA DE LAUSD: Se publicará información adicional sobre el proyecto propuesto en el sitio web de OEHS del Distrito: <https://www.lausd.org/ceqa>. La Junta de Educación del LAUSD (Junta) considerará este tema durante una reunión programada. Visite el sitio web de la Junta del LAUSD para ver la fecha y hora de la reunión en <https://www.lausd.org/boe>.